

**ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTARÂREA NR.268/2017¹

privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, str.Trandafirilor, nr.17, bl. 24, sc. A, etj.7 ap.44

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr.293/18.07.2017, Expunerea de motive a Primarului municipiului Hunedoara nr.51137/18.07.2017, prin care se propune aprobarea vânzării unor locuințe din fondul de stat către actualii chiriași, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.51138/18.07.2017.

Având în vedere cererea doamnei Ghindaru Mihaela- Titiana, înregistrată sub nr. 49396/ 11.07.2017 prin care se solicită cumpărarea apartamentului închiriat prin contract nr. 212/ 26.08.2015 pentru imobilul din Hunedoara, Str.Trandafirilor , nr.17, bl. 24, sc. A, etj.7, ap.44;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr.53161/26.07.2017, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr.53573/27.07.2017, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr.53408/27.07.2017;

În temeiul prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările ulterioare, a Decretului - Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe constituite din fondurile statului către populație, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."b", alin.(9), ale art.123, alin.(1) , precum și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Aprobă vânzarea locuinței convenabile, situată în Hunedoara, Str. Trandafirilor , nr.17, bl. 24, sc. A, etj.7, ap.44, în urma evaluării de către evaluator autorizat, la prețul de 21.400 lei, către doamna Ghindaru Mihaela - Titiana, actuala chiriașă, conform contractului nr.212/ 26.08.2015.

Art.2.- Se însușește raportul de evaluare, întocmit de doamna Szabo Dorina - evaluator autorizat , pentru apartamentul situat în Hunedoara, Str.Trandafirilor, nr.17, bl.24, sc.A, etj.7, ap.44 , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. - Plata prețului de vânzare, aprobat la art.1 din prezenta, se va efectua în rate lunare pe durata a 5 ani calendaristici și cu un avans în sumă de 2140 lei în procent de 10% din prețul total evaluat.

Art.4 - Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare a locuinței.

Art.5- Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege .

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Secretarului municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Serviciului Administrație Publică Locală, Serviciului Fond Locativ și Relații cu Asociațiile de Proprietari, Legalitate și Acțiuni în Instanță.

**Hunedoara, la 28.07.2017
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Borca-Lucan Laura Valentina**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Laslău Militon Dănuț**

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 17 voturi "pentru", art.1-6 vot liber exprimat 17 voturi "pentru"; Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție.